



PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE

mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk

ul. Fabryczna 13/14, 63-700 Krotoszyn

tel. 695890510, e-mail: pa.ratajczyk@wp.pl

EGZEMPLARZ 1

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Innowacyjna zielona infrastruktura – zielone wiaty przystankowo-rowerowe w Rozdrażewie
Adres budowy:	ul. Krotoszyńska, 63-708 Rozdrażew,
Kategoria obiektu:	VIII
Jedn. ewidencyjna:	301205_2 – ROZDRAŻEW
Obręb ewidencyjny:	0009– Rozdrażew
Działka ewidencyjna:	Nr 144/3
Inwestor:	Gmina Rozdrażew
Adres:	ul. Rynek 3, 63-708 Rozdrażew,

Zakres opracowania	Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data	Podpis
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk architektoniczna	11.07 2024	

Spis zawartości opracowania			
Tytuł strony/dokumentu			Nr strony
Strona tytułowa			1
Zawartość opracowania			2
Opis			3-7
Spis części rysunkowej			
Nazwa rysunku:	Skala:	Rys. nr:	Nr strony
Plan sytuacyjny	1:500	PZT	8
Rzut wiaty przystankowej	1:50	A1	9
Rzut dachu	1:50	A2	10
Przekrój A-A	1:50	A3	11
Elewacja północna i południowa	1:50	A4	12
Elewacja wschodnia i zachodnia	1:50	A5	13

1. Podstawowe informacje

1.1 Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wiatra przystankowa.

1.2. Adres budowy:

ul. Krotoszyńska, 63-708 Rozdrażew,
Działka nr 144/3
Jedn. ewid.: 301205_2 – ROZDRAŻEW
Obręb ewid. : 0009 – Rozdrażew

1.3. Inwestor:

Gmina Rozdrażew
ul. Rynek 3,
63-708 Rozdrażew,

1.4. Własność terenu:

Gmina Rozdrażew
ul. Rynek 3,
63-708 Rozdrażew,

1.5. Jednostka projektująca:

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE
mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk
ul. Fabryczna 13/14, 63-700 Krotoszyn
tel. 695890510, e-mail: pa.ratajczyk@wp.pl

1.6. Podstawa opracowania:

- wizja lokalna w terenie
- uzgodniona koncepcja z inwestorem
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (DZ.U. z 9 czerwca 2022, poz. 1225)

2. Stan istniejący zagospodarowania działki

W granicach działki nr 144/3 zlokalizowane są budynki szkolne, droga asfaltowa, parking z utwardzeniami z kostki betonowej, chodniki z kostki betonowej, boisko szkolne, sala gimnastyczna, plac zabaw oraz trawniki z zielenią urządzoną.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowana wiatra przystankowa zlokalizowana będzie w miejscu istniejącej wiaty, którą przeznacza się do rozbiórki. Lokalizacja projektowanej wiaty została przedstawiona na planie sytuacyjnym

(Rysunek PZT). Projektowana wiatła zlokalizowana jest w przepisowych odległościach od granicy działki

4. Uzbrojenie terenu

Przylączy

- **kanalizacja deszczowa** – ścieki deszczowe odprowadzane będą na teren biologicznie czynny w sposób rozproszony w granicach działki inwestora bez możliwości zalewania działek sąsiednich.

Zieleń projektowana i istniejąca

Na terenie objętym inwestycją występują drzewa, krzewy oraz trawniki. Przy projektowanej wiacie przystankowej zlokalizowane będą donice betonowe oraz połacie gruntu obudowane obrzeżami betonowymi z sadzonkami bluszczu pospolitego. Dach projektowanej wiaty wyłożony będzie modułami z rozchodnikami stosowanymi do budowy dachów zielonych. Na terenie objętym inwestycją nie planuje się wycinki drzew lub krzewów.

5. Informacje i dane

5.1 Ochrona zabytków

Działka inwestycyjna nie jest wpisana do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

5.2 Wpływ eksploatacji górniczej : nie dotyczy.

5.3 Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko przyrodnicze, a w szczególności na drzewostan, glebę, wody powierzchniowe, podziemne, atmosferę.

Podczas realizacji inwestycji należy :

- prace budowlane prowadzić w porze dnia, tak aby uciążliwości akustyczne były jak najmniejsze dla okolicznej zabudowy,
- uciążliwości wynikające z funkcjonowania przedsięwzięcia powinny zamykać się w granicach działki,
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a po zakończeniu prac budowlanych zdegradowany teren przywrócić do stanu pierwotnego,

- stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych w czystości oraz ograniczające emisję pyłu w trakcie transportu materiałów i prac budowlanych.

Inwestycja ma charakter lokalny, usytuowany poza Obszarem Natura 2000. W trakcie realizacji inwestycji zachodzi możliwość występowania okresowego pogorszenia klimatu akustycznego, zwiększenia wytwarzania odpadów, emisji gazów oraz pyłów. Oddziaływania te ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W trakcie prac ograniczyć uciążliwości do niezbędnego minimum według obowiązujących przepisów. Nie występują oddziaływania transgraniczne.

6. Sposób użytkowania oraz program użytkowy.

Wiatą składać się będzie z dwóch równych części rozdzielonych ścianą wewnętrzną. Jedna część wyposażona w ławeczkę do siedzenia oraz podpórki i przeznaczona będzie dla oczekujących na komunikację miejską. Druga część wyposażona będzie w czterostanowiskowy stojak na rowery oraz podpórki dla oczekujących. Od wewnątrz na ścianie południowej wiaty zaprojektowano gablotę ogłoszeniową na rozkład jazdy.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
1.01	Przystanek	4,67 m ²
1.02	Przystanek	4,67 m ²
Suma		9,34 m²

7. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Wiatą w rzucie ma kształt prostokątny. Poziom utwardzenia zadaszonyj przestrzeni w stosunku do przyległego terenu znajduje się na rzędnej +0,02m. Nakrycie wiaty stanowi płaski, jednospadowy dach zielony wyłożony rozchodnikami w modułach. Ściany wiaty stanowi konstrukcja stalowa w kolorze antracytu wypełniona taflami szkła hartowanego. Wejścia do wiaty znajdują się od strony wschodniej. Przy ścianach wiaty od strony północnej, południowej i zachodniej zaprojektowano donice betonowe oraz wydzielone obrzeżem połacie gruntu z sadzonkami bluszczu pospolitego.

8. Podstawowe parametry techniczne.

Parametr	Wartość
Kubatura	~ ca 25,70 m ³
Powierzchnia zabudowy	10,00m ²

Powierzchnia użytkowa	9,34 m ²
Ilość kondygnacji nadziemnych	1
Ilość kondygnacji podziemnych	0
Wysokość	2,40-2,47m
Wysokość względem terenu	2,56-2,64 m
Szerokość elewacji frontowej	5,00 m
Szerokość elewacji bocznej	2,00 m
Typ dachu	jednospadowy, płaski
Kąt nachylenia połaci dachowej	2°=3%

9. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.

Stopy fundamentowe – zaprojektowano stopę żelbetową poz. SF1 o wymiarach 30x30x40cm. Stopę zbroić prętami pionowymi 4Ø10, strzemiona Ø6 co 20cm, beton C20/25. Pod stopą należy wykonać podbudowę z betonu C8/10 grubości 10 cm. Głębokość posadowienia fundamentów 80cm poniżej terenu w najniższym miejscu działki.

Ściany zewnętrzne – zaprojektowano szkieletowe w konstrukcji stalowej z profili Rk60x60x4 i Rp60x40x3, stal S235. Wypełnienie ścian szkłem hartowanym zamocowanym na uchwytych. Konstrukcja ścian zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz malowanie proszkowe.

Siedziska, podpórka – zaprojektowano siedziska i podpórki dla oczekujących z kompozytu drewnopodobnego o wymiarach 14x2cm na wspornikach z kątownika 120x60x8, stal S235.

Ściany wewnętrzne – zaprojektowano szkieletowe w konstrukcji stalowej z profili Rk60x60x4 i Rp60x40x3, stal S235. Wypełnienie ścian szkłem hartowanym gr.8mm zamocowanym na uchwytych. Konstrukcja ścian zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz malowanie proszkowe.

Dach – zaprojektowano dach płaski, jednospadowy w konstrukcji stalowej o kącie nachylenia połaci 2°=3%. Konstrukcja dachu w postaci blachy wspartej profilami Rp80x60x4 oraz Rk60x60x4, stal S235. Pokrycie dachu zaprojektowano modułowymi kasetami retencyjno-drenażowymi w postaci rozchodników. Konstrukcja dachu zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz malowanie proszkowe.

Podłogi i posadzki – utwardzenie przestrzeni zadaszonych wiaty zaprojektowano z kostki betonowej gr. 8cm na podłożu cementowo-piaskowym gr.5cm.

Stojak na rowery – w przestrzeni wiaty przystankowej zaprojektowano czterostanowiskowy stojak na rowery systemowy w konstrukcji stalowej o wymiarach 138x42x47cm. Konstrukcja stojaka z profilu 30x30x3 oraz rury Ø18x2 zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz malowanie proszkowe. Stojak montowany do podłoża kotwami stalowymi.

Donice – zaprojektowano donice betonowe o wymiarze 100x50x50cm o grubości ścianki 2,5cm.

Trejaż – zaprojektowano trejaże metalowe o wymiarze 80x200x2cm oraz 80x250x2cm. Konstrukcja zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz malowanie proszkowe. Trejaże należy osadzić w gruncie oraz donicach betonowych na głębokość min.40cm

Gabłota ogłoszeniowa – zaprojektowano gabłotę ogłoszeniową zewnętrzną o wymiarach 100x103x3cm w konstrukcji aluminiowej mocowanej do słupów wiaty za pomocą łączników.

Kosz na śmieci – zaprojektowano kosz na śmieci z pokrywą o wymiarach 47x47x74cm w konstrukcji stalowej z elementami drewnianymi. Konstrukcja kosza stalowa ocynkowana i malowana proszkowo. Elementy drewniane olejowane.

Podczas wykonywania robót budowlano - montażowych należy przestrzegać warunków BHP obowiązujących w budownictwie.

Wszelkie zmiany dokumentacji należy uzgodnić z projektantem.